

Số: /QĐ-UBND

Hưng Yên, ngày tháng năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
Về việc điều chỉnh Quyết định thành lập Cụm công nghiệp
Thiện Phiến, xã Tiên Lữ, tỉnh Hưng Yên

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HƯNG YÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 32/2024/NĐ-CP ngày 15/3/2024 về quản lý, phát triển cụm công nghiệp, được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 303/2026/NĐ-CP ngày 01/8/2026 và số 139/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Công Thương;

Căn cứ Thông tư số 14/2024/TT-BCT ngày 15/8/2024 của Bộ Công Thương quy định chế độ báo cáo định kỳ về cụm công nghiệp, cơ sở dữ liệu cụm công nghiệp cả nước và một số mẫu văn bản về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ Quyết định số 142/2025/QĐ-UBND ngày 24/10/2025 của UBND tỉnh về việc thực hiện các quy định trong lĩnh vực quản lý, phát triển cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh Hưng Yên theo Điều 12 Nghị định số 139/2025/NĐ-CP của Chính phủ;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: Số 1066/QĐ-UBND ngày 18/5/2022 về việc thành lập CCN Thiện Phiến; số 545/QĐ-UBND ngày 07/3/2024 và số 1375/QĐ-UBND ngày 19/6/2025 về việc điều chỉnh Quyết định thành lập CCN Thiện Phiến;

Theo đề nghị của Ủy ban nhân dân xã Tiên Lữ tại Tờ trình số 88/TTr-UBND ngày 22/6/2026, Báo cáo số 612/BC-UBND ngày 25/9/2026 và của Giám đốc Sở Công Thương tại Báo cáo số 4684/BC-SCT ngày 05/10/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh một số nội dung Quyết định thành lập CCN Thiện Phiến như sau:

1. Cập nhật địa danh hành chính, ranh giới tại khoản 2 Điều 1 Quyết định số 1066/QĐ-UBND ngày 18/5/2022:

a) Nội dung đã được phê duyệt:

Địa điểm, diện tích: Tại khu đất có diện tích khoảng 30 ha thuộc địa phận xã Thiện Phiến, huyện Tiên Lữ (bao gồm phần diện tích di dời nhà máy của Công ty Nhựa Hưng Yên). Vị trí khu đất:

- Phía Bắc giáp xã Hải Triều;

- Phía Nam giáp đất thổ cư và đường tỉnh 376;
- Phía Tây giáp đất nông nghiệp;
- Phía Đông giáp sông T2.

b) Nội dung điều chỉnh:

Địa điểm, diện tích: Tại khu đất có diện tích khoảng 30 ha thuộc địa phận xã Tiên Lữ (bao gồm phần diện tích di dời nhà máy của Công ty Nhựa Hưng Yên). Vị trí khu đất:

- Phía Bắc giáp đất nông nghiệp thôn Triều Dương, xã Tiên Lữ;
- Phía Nam giáp đất thổ cư thôn Diệt Pháp, xã Tiên Lữ và đường ĐT.376;
- Phía Tây giáp đất nông nghiệp thôn Tân Khai và thôn Diệt Pháp, xã Tiên Lữ;
- Phía Đông giáp đường ĐH.93.

2. Điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án tại khoản 2 Điều 1 Quyết định số 1375/QĐ-UBND ngày 19/6/2025:

a) Nội dung đã được phê duyệt:

Đến hết tháng 5 năm 2026, hoàn thiện đồng bộ hạ tầng kỹ thuật và đưa cụm công nghiệp vào hoạt động.

b) Nội dung điều chỉnh:

- Hoàn thành đền bù, giải phóng mặt bằng: Trước ngày 15/11/2026;
- Hoàn thành các hạng mục công trình và đưa dự án vào hoạt động: Trước ngày 30/6/2027.

Điều 2. Các nội dung khác tại các Quyết định số 1066/QĐ-UBND ngày 18/5/2022, số 545/QĐ-UBND ngày 07/3/2024 và số 1375/QĐ-UBND ngày 19/6/2025 của UBND tỉnh không thay đổi.

Điều 3. Ủy ban nhân dân tỉnh giao:

1. Sở Công Thương chịu trách nhiệm toàn diện trước UBND tỉnh, các cơ quan thanh tra, kiểm tra, kiểm toán và các đơn vị có liên quan về trình tự, thủ tục, nội dung tham mưu UBND tỉnh điều chỉnh Quyết định thành lập CCN Thiện Phấn nêu trên theo quy định của pháp luật.

2. Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì rà soát, hướng dẫn chủ đầu tư thực hiện các thủ tục xây dựng, đất đai, môi trường theo quy định của pháp luật (nếu có).

3. UBND xã Tiên Lữ có trách nhiệm thực hiện giải phóng mặt bằng theo cam kết và đôn đốc chủ đầu tư triển khai dự án đảm bảo thời hạn theo tiến độ tại khoản 2 Điều 1 Quyết định này.

4. Công ty TNHH Sơn Tùng có trách nhiệm thực hiện các thủ tục pháp lý, tập trung mọi nguồn lực đẩy nhanh tiến độ đầu tư hạ tầng kỹ thuật, bảo đảm tiến độ được giao tại Quyết định này.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Thủ trưởng các sở, ngành: Công Thương, Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Thuế tỉnh Hưng Yên; Chủ tịch UBND xã Tiên Lữ; Giám đốc Công ty TNHH Sơn Tùng và các tổ chức, cá nhân liên quan căn cứ Quyết định thi hành./. 

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Bộ Công Thương;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KT1^{BT} 

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Quang Hòa